

**АРБИТРАЖНЫЙ СУД ГОРОДА МОСКВЫ**

115191, г.Москва, ул. Большая Тульская, д. 17

<http://www.msk.arbitr.ru>**О П Р Е Д Е Л Е Н И Е****город Москва
10 сентября 2018 г.****Дело № А40-165525/14-44-230Б**

Резолютивная часть определения объявлена 31 августа 2018 года

Полный текст определения изготовлен 10 сентября 2018 года

Арбитражный суд города Москвы в составе:

Судьи Бубновой Н.Л.,

при ведении протокола секретарем судебного заседания Амирхановым Т.Т., с использованием средств аудиозаписи,

рассмотрев в открытом судебном заседании в рамках дела о несостоятельности (банкротстве) АО «Компания «ГЛАВМОССТРОЙ» заявление внешнего управляющего об утверждении мирового соглашения, ходатайство ООО «Активити» о признании должника банкротом и открытии конкурсного производства, при участии: согласно протоколу судебного заседания;

У С Т А Н О В И Л:

определением Арбитражного суда города Москвы от 13.12.2017 в отношении ОАО «Компания «Главмосстрой» введено внешнее управление сроком на 18 месяцев, внешним управляющим ОАО «Компания «Главмосстрой» утверждена Максимова Татьяна Владиславовна, о чем опубликованы сведения в газете «Коммерсантъ» №240 от 23.12.2017.

Определением от 27.09.2016 применены в деле о банкротстве ОАО «Компания «Главмосстрой» правила параграфа 7 главы IX Закона о банкротстве, о чем опубликованы сведения в газете «Коммерсантъ» №187 от 08.10.2016.

В Арбитражный суд города Москвы 28.03.2018 поступило заявление внешнего управляющего ОАО «Компания «Главмосстрой» Максимовой Т.В. об утверждении мирового соглашения и прекращении производства по делу о несостоятельности (банкротстве) ОАО «Компания «Главмосстрой».

В судебном заседании 24.08.2018 в порядке ст. 163 АПК РФ последовательно объявлялись перерывы до 29.08.2018 и до 31.08.2018.

В судебном заседании представитель внешнего управляющего поддержал заявление об утверждении мирового соглашения, представители конкурсного кредитора ООО «Активити» и уполномоченного органа возражали относительно удовлетворения данного заявления.

Со стороны ООО «Активити» заявлено ходатайство о признании должника банкротом и открытии в его отношении конкурсного производства.

Заслушав объяснения лиц, участвующих в деле, исследовав письменные материалы дела, суд приходит к следующему.

В силу ст. 150 и 156 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве) заключение мирового соглашения направлено на справедливое и соразмерное удовлетворение требований всех кредиторов путем предоставления им равных правовых возможностей для достижения законных частных экономических интересов при сохранении деятельности должника путем восстановления его платежеспособности.

Основанием для отказа арбитражным судом в утверждении мирового соглашения является противоречие условий мирового соглашения Закону о банкротстве, другим федеральным законам и иным нормативным правовым актам (п. 2 ст. 160 Закона о банкротстве).

В связи с этим при утверждении мирового соглашения подлежит выяснению, в каких целях заключается мировое соглашение - направлено ли оно, как это определил законодатель, на возобновление платежеспособности должника, включая удовлетворение требований кредиторов, либо применяется не в соответствии с предназначением института мирового соглашения. Не подлежит утверждению мировое соглашение, условия которого экономически необоснованны (п. 17 Обзора судебной практики Верховного Суда Российской Федерации № 1 (2017), утв. Президиумом Верховного Суда РФ 16.02.2017).

Представленное к утверждению мировое соглашение со стороны должника подписано внешним управляющим, что соответствует п. 1 ст. 99, п. 1 ст. 153 Закона о банкротстве.

От имени кредиторов мировое соглашение подписано Е.В.Мальковой, уполномоченным решением собрания кредиторов от 21.03.2018.

Вступившим в законную силу определением суда от 24.05.2018 отказано в признании недействительным решения собрания кредиторов от 21.03.2018 о заключении мирового соглашения и наделении Е.В.Мальковой полномочиями по его подписанию.

За утверждение мирового соглашения выступило большинство кредиторов от общего числа голосов конкурсных кредиторов и уполномоченных органов, требования которых включены в реестр требований кредиторов, и участвовавших в собрании кредиторов 21.03.2018, что соответствует п. 2 ст. 15 Закона о банкротстве (т. 37 л.д. 24-31).

По условиям мирового соглашения в нем констатируется, что в реестр требований кредиторов включена задолженность перед кредиторами третьей очереди в размере 22 208 678,59 руб. и перед кредиторами четвертой очереди – в размере 16 560 351 954,32 руб., а также задолженность перед участниками строительства в денежном выражении 28 601 448,44 руб.; обязательства должника, возникшие до введения процедуры наблюдения и заявленные для включения в реестр, но не рассмотренные судом, составляют 1 378 664 806,73 руб.; текущая задолженность – 11 099 580 723,40 руб.

Согласно разделу 4 мирового соглашения должник обязуется полностью погасить задолженность в следующем порядке:

- должник обязан передать жилые помещения участникам строительства в течение 20 дней с момента утверждения мирового соглашения, в течение 10 рабочих дней после подписания акта приема-передачи совершить все необходимые действия по

государственной регистрации права собственности участников строительства и в течение 30 рабочих дней с даты утверждения мирового соглашения привести жилые помещения в соответствии с требованиями договоров;

- требования кредиторов по денежным обязательствам подлежат погашению в соответствии с графиком погашения основного долга, установленным в Приложении № 1 к мировому соглашению, а неустоек, штрафов и пени – в соответствии с графиком, установленным в Приложении № 2 к мировому соглашению.

Из Приложения №1 к мировому соглашению усматривается, что задолженность по основному долгу перед каждым кредитором подлежит погашению ежеквартально в период с 01.01.2021 по 30.06.2023. В свою очередь, согласно Приложению №2 к мировому соглашению задолженность по неустойкам, пеням и штрафам подлежит погашению ежеквартально в течение 2028 года.

Проценты, предусмотренные п. 2 ст. 156 Закона о банкротстве согласно п. 4.4. мирового соглашения не начисляются.

Таким образом, условия представленного для утверждения мирового соглашения по существу направлены на обеспечение полноты удовлетворения требований кредиторов за счет предоставления отсрочки и рассрочки в погашении долга, что соответствует предназначению института мирового соглашения в банкротстве.

С учетом изложенного, суд считает, что условия мирового соглашения отвечают интересам кредиторов, имея в виду, что в случае открытия процедуры конкурсного производства предполагается недостаточность имущества должника и, следовательно, по общему правилу кредиторы, включая граждан – участников строительства, не смогут получить полное удовлетворение своих требований.

Оценивая исполнимость мирового соглашения, суд исходит из следующего.

Основным видом деятельности должника является реализация инвестиционных проектов в форме капитального строительства.

В материалы дела представлен договор генерального подряда от 18.08.2017 № 20170117/ПД-КА, заключенный между АО «Компания Главмосстрой» и ООО «Кляйневельт архитектен» в отношении реализации инвестиционного проекта по итогам реставрации и дальнейшего приспособления здания, принадлежащего компании АО «Компания Главмосстрой» на праве собственности, расположенного по адресу: г.Москва, ЦАО, Соймоновский пр-д, д.7, стр.1 в качестве объекта премиального проживания.

Кроме того, 06.11.2017 между АО «Компания Главмосстрой» и АО «КЖБК-2» заключено соглашение о предоставлении опциона на заключение договора по строительству жилого комплекса на земельном участке 77:04:0002023:4, общей площадью 244 694 кв.м., расположенном по адресу: г.Москва, Рязанский пр-т, вл.26.

Разрешение на строительство жилого комплекса получено АО «КЖБК-2» 26.06.2018 со сроком реализации работ до 26.04.2022.

На основании п. 1.4. соглашения от 06.11.2017 АО «Компания Главмосстрой» вправе заключить договор генерального подряда для строительства жилого комплекса при условии прекращения процедуры банкротства по делу № А40-1655525/14, отсутствии любой иной процедуры банкротства в отношении должника.

Принимая во внимание изложенное, суд приходит к выводу, что возможность восстановления деятельности должника носит реальный характер, поскольку в случае утверждения мирового соглашения и получении отсрочки (рассрочки) по расчетам с

кредиторами АО «Компания Главмосстрой» будет иметь возможность восстановить платежеспособность, продолжить ведение своей деятельности и получить доходы, за счет которых будут осуществлены расчеты с кредиторами.

Делая такой вывод, суд также учитывает результаты судебной экспертизы, проведенной в рамках рассмотрения обособленного спора по жалобе ООО «Активити» на действия (бездействия) внешнего управляющего ОАО «Компания «Главмосстрой», в соответствии с которыми восстановление платежеспособности должника с учетом заключения мирового соглашения является возможным в течение 18 – 24 месяцев, о чем свидетельствуют расчетный рост показателей ликвидности до нормальных значений в случае реализации мирового соглашения (т. 11 л.д. 64-69, 72).

Возражения кредиторов ООО «Активити», ООО «Башкирская мясная компания» и уполномоченного органа о неисполнимости и экономической нецелесообразности утверждения мирового соглашения проверены судом и признаны необоснованными.

По существу указанные возражения сводятся к существованию как таковому риска неисполнения мирового соглашения в будущем.

Однако последствия реализации такого риска урегулированы п. 1 ст. 167 Закона о банкротстве, согласно которому в случае неисполнения мирового соглашения должником кредиторы вправе обратиться без расторжения мирового соглашения в арбитражный суд, рассматривавший дело о банкротстве, для получения исполнительного листа по взысканию оставшихся непогашенными требований.

Таким образом, интересы кредиторов на случай неисполнения должником условий мирового соглашения защищены законом.

Вопреки доводам ООО «Активити», предоставление отсрочки (рассрочки) в погашении задолженности перед кредиторами само по себе не только не свидетельствует о неисполнимости мирового соглашения, но, напротив, является способом восстановления платежеспособности должника, необходимым для обеспечения полного расчета со всеми кредиторами. Предусмотренная мировым соглашением продолжительность отсрочки и рассрочки в удовлетворении требований кредиторов до 2023 года по основному долгу и до 2028 года по неустойкам, пеням и штрафам не является явно неразумным и согласуется с длительностью реализации проектов в сфере капитального строительства.

Доводы ООО «Активити» об отсутствии доказательств ведения должником какой-либо деятельности противоречат содержанию налоговых деклараций АО «Компания Главмосстрой» за 2016 г. и 2017 г., в которых отражено получение прибыли от ведения деятельности, в том числе, получение доходов и осуществление затрат. Финансовое положение должника по состоянию на 2016-2017 гг. позволяет осуществлять деятельность с положительным финансовым результатом, уплачивать налоги в бюджет по результатам этой деятельности, о чем свидетельствуют показатели налоговых деклараций по налогу на прибыль организаций за 2016 и 2017 гг., согласно которым АО «Компания Главмосстрой» получена налогооблагаемая прибыль 84 402 139 руб. в 2017 г. и 1 764 574 748 руб. в 2016 г.

Доводы ООО «Активити» об отсутствии достоверной информации о дебиторской задолженности должника, размерах внутригрупповой задолженности, стоимости объектов недвижимого имущества и оценки рисков обращения взыскания на заложенные объекты носят предположительный характер, в нарушение ч. 1 ст. 65 АПК РФ они не подтверждены какими-либо доказательствами, и не свидетельствуют о том, что должник не имеет возможности продолжить свою деятельность.

Отсутствие в мировом соглашении условий, регулирующих погашение обязательств по текущим платежам, также не является препятствием для его утверждения судом, на что обращено внимание в п. 10 Обзора практики рассмотрения арбитражными судами споров, связанных с заключением, утверждением и расторжением мировых соглашений в делах о несостоятельности (банкротстве) (информационное письмо Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 20.12.2005 № 97), поскольку отсутствие такого условия означает, что выплата текущих платежей должна быть произведена должником по установленным законом правилам (п. 1 ст. 134 Закона о банкротстве).

Суд отклоняет доводы ООО «Активити» о навязывании кредиторам условий мирового соглашения, поскольку эти возражения сводятся к несогласию с решением большинства кредиторов, чьи требования в соответствующем размере правомерно включены в реестр требований кредиторов.

Вопреки доводам уполномоченного органа, при заключении мирового соглашения кредиторы и должник не связаны максимальными сроками отсрочки в уплате налоговых платежей, предусмотренными ст. 64 НК РФ, поскольку в данной норме НК РФ идет речь об отсрочке, предоставляемой в административном (внесудебном) порядке самим налоговым органом, а не судом.

На основании п. 1 ст. 156 Закона о банкротстве мировое соглашение может содержать положения об изменении сроков и порядка уплаты обязательных платежей, включенных в реестр требований кредиторов.

При этом какие-либо условия о предельном сроке отсрочки (рассрочки) в погашении налоговой задолженности должника-банкрота в Налоговом кодексе РФ, равно как и в Законе о банкротстве, отсутствуют. Соответственно, в рассматриваемом случае условия мирового соглашения не находятся в противоречии с положениями законодательства о налогах и сборах.

Напротив, условия погашения задолженности перед кредиторами и уполномоченным органом в мировом соглашении являются одинаковыми для всех. Соответственно, в результате заключения мирового соглашения уполномоченный орган не будет поставлен в худшее положение по сравнению с иными кредиторами должника.

Кроме того, пунктом 4.3 мирового соглашения предусмотрено, что должник вправе производить досрочное погашение своих обязательств перед кредиторами, установленных настоящим мировым соглашением, если такое погашение не нарушает права и законные интересы иных кредиторов.

Приводя доводы о неплатежеспособности должника, т.е. об отсутствии в его распоряжении денежных средств, достаточных для осуществления расчетов со всеми кредиторами, ООО «Активити» и уполномоченный орган не учитывают, что именно в случае заключения мирового соглашения должник будет освобожден от необходимости единовременного погашения долгов перед всеми кредиторами, т.к. ему будет предоставлена необходимая для восстановления платежеспособности рассрочка.

Каких-либо доказательств того, что в процедуре конкурсного производства кредиторы имеют возможность получить существенно большее удовлетворение своих требований ни со стороны ООО «Активити» и ООО «Башкирская мясная компания», ни со стороны уполномоченного органа суду не представлено.

При таком положении у суда отсутствуют достаточные основания для вывода о противоречии условий мирового соглашения Закону о банкротстве, нарушении прав

кредиторов в результате заключения мирового соглашения.

Напротив, отказ в утверждении мирового соглашения приведет к необходимости продолжения процедуры банкротства и может не позволить обеспечить полный расчет по требованиям всех кредиторов, т.е. приведет к нарушению прав и законных интересов большинства кредиторов, проголосовавших на собрании за утверждение мирового соглашения.

Доводы кредиторов уполномоченного органа об отсутствии одобрения мирового соглашения органами управления должника в соответствии с требованиями корпоративного законодательства судом отклоняются, поскольку в материалы дела представлено решение внеочередного собрания акционеров АО «Компания Главмосстрой» от 13.03.2018 об одобрении мирового соглашения на условиях предоставления отсрочки и рассрочки платежей перед кредиторами (т. 38 л.д.91).

Изменения, произошедшие после одобрения заключения мирового соглашения собранием акционеров, не относятся к существенным условиям мирового соглашения, установленным п. 1 ст. 156 Закона о банкротстве (порядок и сроки исполнения обязательств должника), носят технический характер и отражают текущие изменения в размере обязательств должника, что не относится к установленным ст. 160 Закона о банкротстве основаниям для отказа в утверждении судом мирового соглашения.

Кроме того, основным акционером АО «Компания Главмосстрой» является ООО «Корпорация Главмосстрой», обладающим 75,7% долей в уставном капитале должника, представлено письменное подтверждение от 29.08.2018 одобрения условий мирового соглашения.

Принимая во внимание, что согласно ст. 79 Федерального закона «Об акционерных обществах» совершение крупной сделки требует одобрения $\frac{3}{4}$ голосов акционеров, и ООО «Корпорация Главмосстрой» подтвердило свое одобрение совершения данной сделки, суд не находит оснований для вывода о том, что утверждение мирового соглашения не может нарушать права акционеров должника, защищаемые корпоративным законодательством.

К тому же, мировое соглашение не направлено на принятие на себя должником дополнительных обязанностей, либо иное уменьшение активов должника, а по существу лишь устанавливает рассрочку в погашении долгов, что по своей природе не может иметь неблагоприятные последствия для должника и не выходит за пределы обычной хозяйственной деятельности.

С учетом утверждения судом мирового соглашения и прекращения производства по делу о банкротстве, ходатайство ООО «Активити» о признании должника банкротом и открытии в его отношении конкурсного производства подлежит отклонению.

Руководствуясь ст. 150, ст. 153 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)», на основании ст.ст. 13, 71,75,176,184-185, 223 АПК РФ арбитражный суд

О П Р Е Д Е Л И Л:

Отказать ООО «Активити» в удовлетворении ходатайства о признании АО «Компания «ГЛАВМОССТРОЙ» банкротом и открытии в отношении него конкурсного производства.

Утвердить мировое соглашение, заключенное между АО «Компания «ГЛАВМОССТРОЙ», именуемое в дальнейшем должник, в лице внешнего управляющего Максимовой Т.В., действующей на основании определения Арбитражного суда города Москвы от 13.12.2017 по настоящему делу, с одной

стороны, и кредиторами и участниками строительства АО «Компания «ГЛАВМОССТРОЙ», в лице представителя собрания кредиторов Мальковой Е.В., уполномоченного собранием кредиторов должника на подписание настоящего мирового соглашения (протокол собрания кредиторов от 21.03.2018), именуемые в дальнейшем - «кредиторы и участники строительства», с другой стороны, вместе именуемые «стороны мирового соглашения», в следующей редакции:

1.1. Мировое соглашение заключено в процедуре внешнего управления Должника по делу о несостоятельности (банкротстве) № А40-165525/14-44-230Б и регулирует размер, сроки и порядок исполнения обязательств Должника перед Кредиторами и участниками строительства, включенными в реестр требований кредиторов и в реестр требований о передаче жилых помещений Должника на дату проведения собрания кредиторов, принявшего решение о заключении настоящего Мирового соглашения (Протокол от 21.03.2018).

1.2. Настоящее Мировое соглашение заключено Кредиторами и участниками строительства, требования которых признаны установленными в соответствии с ФЗ от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее по тексту - Закон о банкротстве) и включены в реестр требований кредиторов и в реестр требований о передаче жилых помещений Должника по состоянию на 21.03.2018.

1.3. Мировое соглашение заключено на основании решения собрания кредиторов АО «Компания «ГЛАВМОССТРОЙ» (Протокол от 21.03.2018).

2.1. Условия настоящего Мирового соглашения распространяются на всех Кредиторов и участников строительства, требования которых включены в реестр требований кредиторов и реестр требований о передаче жилых помещений Должника по состоянию на «21» марта 2018г., в том числе на Кредиторов и участников строительства, не принимавших участие в голосовании по вопросу о заключении мирового соглашения и/или голосовавших против его заключения.

2.2. Требования Кредиторов и участников строительства, голосовавших против заключения настоящего Мирового соглашения и/или не принимавших участие в голосовании по вопросу о заключении мирового соглашения, подлежат удовлетворению в порядке, предусмотренном настоящим Мировым соглашением. Условия настоящего Мирового соглашения распространяются в равной степени как на Кредиторов и участников строительства, голосовавших за утверждение мирового соглашения, так и на Кредиторов и участников строительства, голосовавших против заключения мирового соглашения и или не принимавших участие в голосовании по вопросу о заключении мирового соглашения.

2.5. Стороны мирового соглашения договорились о том, что требования Кредиторов и участников строительства подлежат удовлетворению в порядке и на условиях, установленных настоящим Мировым соглашением.

2.4. Настоящее мировое соглашение подлежит согласованию (одобрению) в порядке, предусмотренном п. 2 ст. 151 Закона о банкротстве, после утверждения его собранием кредиторов должника.

3.1 Для целей настоящего мирового соглашения размер требований кредиторов и участников строительства определен в соответствии с положениями Закона о банкротстве и устанавливается на основании данных реестра требований кредиторов и реестра требований о передаче жилых помещений Должника на дату проведения собрания кредиторов, принявшего решение о заключении настоящего Мирового соглашения.

3.2 Удовлетворение требований Кредиторов и участников строительства производится по суммам и жилым помещениям, включенным в реестр требований кредиторов и реестр требований о передаче жилых помещений Должника.

3.3. Стороны констатируют, что в реестр требований кредиторов и реестр требований о передаче жилых помещений Должника включены следующие требования:

3.3.1. Задолженность перед кредиторами первой очереди отсутствует;

3.3.2. Задолженность перед кредиторами второй очереди отсутствует;

3.3.3. Задолженность перед кредиторами третьей очереди составляет:
22 208 678,59 руб., в том числе:

3.3.3.1 Основной долг (включая обязательства по возмещению морального вреда)
211 000,00 руб.

3.3.3.2. Штрафы, пени, неустойки и иные финансовые санкции 21 997 678,59 руб.

3.3.4. Задолженность перед кредиторами четвертой очереди составляет:

16 560 351 954,32 руб., в том числе:

3.3.4.1. Основной долг (включая обязательства по возмещению морального вреда)
14 259 544 085,05 руб.

3.3.4.2. Штрафы, пени, неустойки и иные финансовые санкции 2 300 807 869,27 руб.

3.3.5. Участники строительства Должника:

- Козлаков Андрей Станиславович требование о передаче жилого помещения - квартира №74 (проектная площадь 166,61 кв.м., этаж 21, секция А), расположенная по адресу: г. Москва, Ленинский пр-т, вл. 105, основанное на Договоре № 9-144-10 от 11.08.2010, заключенным между ОАО «Компания «Главмосстрой» и ООО «Сбербанк Капитал»; Договоре № 9-139-12 от 29.06.2012, заключенным между ООО «Сбербанк Капитал» и Козлаковым Андреем Станиславовичем;

- Аншаков Владислав Вячеславович: паспорт гражданина РФ 4513 286350, выдан Отделом УФМС России по гор. Москве по району Митино 12 августа 2013 года, код подразделения 770-093 - требование о передаче жилого помещения - квартира №331 (проектная площадь 148,5 кв.м, этаж 9, секция D), основанное на Договоре № 9-144-10 от 11.08.2010, заключенного между ОАО «Компания «Главмосстрой» и ООО «Сбербанк Капитал»; Договоре № 9-641-11 от 27.09.2011 уступки прав по договору участия в долевом строительстве многоэтажного жилого дома по адресу: г. Москва, Ленинский пр-т, вл. 105, заключённого между ООО «Сбербанк Капитал» и Калининым Дмитрием Николаевичем; Договоре переуступки прав по договору участия в долевом строительстве многоэтажного жилого дома по адресу: г. Москва, Ленинский пр-т, вл. 105, заключенного между Калининым Дмитрием Николаевичем и Аншаковой Анжеликой Валентиновной от 27.12.2013; Договоре переуступки прав по договору участия в долевом строительстве многоэтажного жилого дома по адресу: г. Москва, Ленинский пр-т, вл. 105 от 10.12.2015, заключённого между Аншаковой Анжеликой Валентиновной и Аншаковым Владиславом Вячеславовичем.

Всего непогашенная задолженность перед участниками строительства в размере исполненных требований в денежном выражении составляет 28 601 448, 44 руб.

3.4. Стороны констатируют, что обязательства Должника, возникшие до принятия заявления о признании должника несостоятельным (банкротом), которые заявлены для включения в реестр требований кредиторов Должника, но не рассмотрены Арбитражным судом города Москвы на дату подписания настоящего мирового соглашения, составляют 1 378 664 806,73 руб., в том числе: 1 299 465 909,43 руб. - основной долг, 79 198 897,30 руб. - неустойка (штрафы, пени) и иные финансовые санкции:

3.5. Текущая задолженность Должника по состоянию на 31.12.2017 составляет
11 099 580 723,40 руб., в том числе:

- задолженность по уплате налогов и взносов во внебюджетные фонды составляет
58 149 538,44 руб.;

- задолженность перед прочими кредиторами составляет 11 041 431 185,00 руб.

4.1. В соответствии с положениями ст. 156 Закона о банкротстве Стороны мирового соглашения договорились о следующем порядке и сроках исполнения Должником обязательств перед Кредиторами и участниками строительства, а именно:

4.1.1. Порядок удовлетворения требований участников строительства о передаче жилых помещений:

4.1.1.1. Должник обязуется в течение 20 (двадцати) календарных дней с даты утверждения Мирowego соглашения Арбитражным судом передать жилые помещения участникам строительства в соответствии с реестром требований о передаче жилых помещений по состоянию на дату заключения мирowego соглашения без осуществления участниками строительства каких-либо дополнительных выплат в пользу Должника.

4.1.1.2. Должник обязуется в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты подписания Актов приема-передачи жилого помещения совершить все необходимые действия, направленные на государственную регистрацию права собственности Участников строительства на переданные им жилые помещения.

4.1.1.3. Должник обязуется в течение 30 (тридцати) рабочих дней с даты утверждения Мирowego соглашения Арбитражным судом привести жилые помещения в соответствие с требованиями, установленными условиями договоров долевого участия, заключенных с участниками строительства, путем устранения за свой счет строительных недостатков, которые зафиксированы в Актах осмотра жилых помещений, подписанных между Должником и участниками строительства.

4.1.2. Порядок удовлетворения требований кредиторов по денежным обязательствам:

4.1.2.1. Должник обязуется полностью погасить задолженность перед Кредиторами, включенную в реестр требований кредиторов Должника и указанную в п.3.3.3 и в п.3.3.4 настоящего мирowego соглашения, в соответствии с графиком погашения основного долга (Приложение №1) и графиком погашения неустоек, штрафов, пеней и иных финансовых санкций (Приложение №2), являющимися неотъемлемой частью настоящего мирowego соглашения:

4.2. По настоящему мировому соглашению в соответствии с п. 12 и п. 15 ст.20.6 Закона о банкротстве сумма процентов по вознаграждению внешнего управляющего устанавливается равной 2 200 000 (два миллиона двести тысяч) рублей 00 коп. и выплачивается внешнему управляющему в течение 30 (тридцати) дней с даты утверждения настоящего мирowego соглашения Арбитражным судом города Москвы.

4.3. Должник вправе производить досрочное погашение своих обязательств перед Кредиторами, установленных настоящим мировым соглашением, если такое погашение не нарушает права и законные интересы иных кредиторов.

4.4. Стороны пришли к соглашению, что Должник освобождается от уплаты предусмотренных п.2 ст. 156 Закона о банкротстве процентов, начисляемых на сумму требований кредиторов по денежным обязательствам, подлежащих погашению в соответствии с настоящим Мировым соглашением в денежной форме.

4.5. После утверждения настоящего мирowego соглашения Арбитражным судом города Москвы и прекращения производства по делу о банкротстве Должника залог имущества, обеспечивающий исполнение Должником принятых на себя обязательств, сохраняется.

5.1. Кредиторы, не позднее истечения 10 банковских дней с момента утверждения Арбитражным судом города Москвы настоящего Мирowego соглашения, обязаны направить Должнику письменное уведомление о платежных реквизитах, для перечисления денежных средств в счет погашения задолженности Должника по денежным обязательствам, в соответствии с условиями Мирowego соглашения. В противном случае, Должник вправе производить перечисление денежных средств на основании платежных реквизитов Кредитора, имеющихся у него на момент заключения Мирowego соглашения. В данном случае обязательства Должника считаются надлежащим образом исполненными в размере перечисленных денежных средств.

5.2. В случае, если Должник не располагает платежными реквизитами Кредитора на момент заключения Мирowego соглашения, и Кредитор не предоставит Должнику платежные реквизиты в установленный срок, Должник не несет ответственности за задержку в перечислении средств Кредитору, и такая задержка не может рассматриваться Кредитором, как неисполнение Должником условий Мирowego соглашения в отношении требования данного Кредитора.

5.3. Кредиторы обязаны своевременно письменно информировать Должника об изменении платежных реквизитов, для перечисления средств, в счет погашения задолженности Должника по денежным обязательствам в соответствии с условиями Мирового соглашения. Если Должник не будет письменно проинформирован об изменениях платежных реквизитов, он вправе производить перечисление денежных средств на основании платежных реквизитов, представленных Кредитором в соответствии с п. 5.1 настоящего Мирового соглашения. В данном случае обязательства Должника считаются надлежащим образом исполненными в размере перечисленных денежных средств.

5.4. В случае перемены лиц в обязательстве (уступки права требования Кредитора к Должнику иным лицам) Кредитор, уступивший требование, обязан письменно уведомить об этом Должника. Если Должник не будет письменно уведомлен о состоявшемся переходе прав Кредитора другому лицу, исполнение Должником обязательств Кредитору, уступившему требование, признается исполнением надлежащему кредитору.

5.5. В случае перемены лиц в обязательстве (уступки права требования Кредитора к Должнику иным лицам), Должнику должны быть представлены доказательства перемены лиц в обязательстве: (оригинал или нотариально заверенная копия договора уступки требования). Должник вправе не исполнять обязательства кредитору, принявшему требование, до предоставления ему доказательств перемены лиц в обязательстве.

5.6. Кредитор, принявший требование, обязан, сообщить Должнику платежные реквизиты, для перечисления средств, в счет погашения задолженности Должника по денежным обязательствам, в соответствии с условиями Мирового соглашения. В случае если кредитор, принявший требование, не представит Должнику платежные реквизиты, Должник не несет ответственности за задержку в перечислении средств кредитору, принявшему требование, и такая задержка не может рассматриваться кредитором, принявшим требование, как неисполнение Должником условий Мирового соглашения в отношении требования данного кредитора.

5.7. Не допускается перечисление денежных средств, в счет погашения задолженности по денежным обязательствам в соответствии с условиями Мирового соглашения, на счета третьих лиц.

6.1. Мировое соглашение вступает в силу с момента его утверждения Арбитражным судом города Москвы и является обязательным для Должника, участников строительства, кредиторов, уполномоченного органа и действует до момента исполнения обязательств перед Кредиторами и участниками строительства.

6.2. Удовлетворение требований участников строительства о передаче жилых помещений, которые не включены в реестр требований о передаче жилых помещений по состоянию на дату утверждения мирового соглашения собранием кредиторов, а также требований участников строительства по передаче нежилых помещений, осуществляется в порядке, предусмотренном соответствующими договорами, заключенными с Должником. Действие настоящего мирового соглашения на требования таких кредиторов в соответствии с п. 4 ст. 153 Закона о банкротстве не распространяется.

6.3. Утверждение мирового соглашения Арбитражным судом является основанием для прекращения производства по делу о банкротстве № А40-165525/14-44-230Б.

6.4. С даты утверждения мирового соглашения Арбитражным судом города Москвы прекращаются полномочия внешнего управляющего Должника. Лицо, исполнявшее обязанности внешнего управляющего Должника, исполняет обязанности руководителя Должника до даты назначения (избрания) руководителя Должника.

6.5. Стороны ознакомлены с содержанием ст. ст. 150 - 167, 201.1 - 201.15 Закона о банкротстве и понимают последствия заключения мирового соглашения.

	е эксперимент аяной застройки микрорайон ов»	59										
17	ПАО «Моспромст рой»	90 116363, 57	3 218 441,56	3 218 441,56	3 218 441,56	3 218441, 56	3218441,5 6	3 218 441,56	3 218 441,56	3 218 441,56	3 218 441,56	3 218 441,56
18	МИ ФНС России по крупнейшим налогоплате льщика м.№3	19 734708, 91	704 811,03	704 811,03	704 811,03	704 811,03	704 811,03	704 811,03	704 811,03	704 811,03	704 811,03	704 811,03
19	ООО «Пепеляев Групп»	254 954,32	9 105,51	9 105,51	9 105,51	9 105,51	9 105,51	9 105,51	9 105,51	9 105,51	9 105,51	9 105,51
20	Исмаилов Султан Магамадови ч	10 000,00	357,14	357,14	357,14	357,14	357,14	357,14	357,14	357,14	357,14	357,14
21	Есенов Олег Таймуразов ич	45 000,00	1 607,14	1 607,14	1 607,14	1 607,14	1 607,14	1 607,14	1 607,14	1 607,14	1 607,14	1 607,14
22	ОАО «Главстрой Девелопмен т»	469 353,85	16 762,64	16 762,64	16 762,64	16 762,64	16 762,64	16 762,64	16 762,64	16 762,64	16 762,64	16 762,64
23	ПАО «НОТА - Банк»	2 438 894 230,87	87 103 365,39	87 103 365,39	87 103 365,39	87 103 365,39	87 103 365,39	87 103 365,39	87 103 365,39	87 103 365,39	87 103 365,39	87 103 365,39
24	Никищенко Юрий Александрови ч	5 000,00	178,57	178,57	178,57	178,57	178,57	178,57	178,57	178,57	178,57	178,57
25	ООО «Обогатител ьная фабрика нерудных материалов»	8 448 323,02	301 725,82	301 725,82	301 725,82	301 725,82	301 725,82	301 725,82	301 725,82	301 725,82	301 725,82	301 725,82
26	ООО «БазэлЦемент т»	45 156 171,78	1 612 720,42	1 612 720,42	1 612 720,42	1 612 720,42	1 612 720,42	1 612 720,42	1 612 720,42	1 612 720,42	1 612 720,42	1 612 720,42
27	Козлов Юрий Сергеевич	20000,0 0	714,29	714,29	714,29	714,29	714,29	714,29	714,29	714,29	714,29	714,29
28	Козлов Сергей Егорович	20 000,00	714,29	714,29	714,29	714,29	714,29	714,29	714,29	714,29	714,29	714,29
29	Мириров Дарвин Донович	10 000,00	357,14	357,14	357,14	357,14	357,14	357,14	357,14	357,14	357,14	357,14
30	Забродская Евгения Витальевна	50 000,00	1 785,71	1 785,71	1 785,71	1 785,71	1 785,71	1 785,71	1 785,71	1 785,71	1 785,71	1 785,71
31	Налоева Вера Александровна	55 000,00	1 964,29	1 964,29	1 964,29	1 964,29	1 964,29	1 964,29	1 964,29	1 964,29	1 964,29	1 964,29
32	Лаппо Наталья Владимировна	6 000,00	214,29	214,29	214,29	214,29	214,29	214,29	214,29	214,29	214,29	214,29
33	АКБ «Инвестторг бак» (ПАО)	821 593 638,11	29 342 629,93	29 342 629,93	29 342 629,93	29 342 629,93	29 342 629,93	29 342 629,93	29 342 629,93	29 342 629,93	29 342 629,93	29 342 629,93
34	ОАО «МНИИТЭ П»	651 648,11	23 273,15	23 273,15	23 273,15	23 273,15	23 273,15	23 273,15	23 273,15	23 273,15	23 273,15	23 273,15
35	Койнова Надежда Сергеевна	10 000,00	357,14	357,14	357,14	357,14	357,14	357,14	357,14	357,14	357,14	357,14
36	АО «Гипсобетон н»	160 245 978,70	5 723 070,67	5 723 070,67	5 723 070,67	5 723 070,67	5 723 070,67	5 723 070,67	5 721 070,67	5 721 070,67	5 723 070,67	5 723 070,67
37	Саврасов Денис Александрови ч	10 000,00	357,14	357,14	357,14	357,14	357,14	357,14	357,14	357,14	357,14	357,14
38	Колесова Екатерина Валерьевна	30 000,00	1 071,43	1 071,43	1 071,43	1 071,43	1 071,43	1 071,43	1 071,43	1 071,43	1 071,43	1 071,43
39	ООО «Главстрой- Эксплуатац	3 910 863,61	139 673,70	139 673,70	139 673,70	139 673,70	139 673,70	139 673,70	139 673,70	139 673,70	139 673,70	139 673,70

40	ТСЖ «Долина грёз-1»	31 343,28	31 343,28	31 343,28	31 343,28	31 343,28	31 343,28	31 343,28	31 343,28	31 343,28	31 343,28
41	«Банк Зенит» (ПАО)	26 643 974,99	26 643 974,99	26 643 974,99	26 643 974,99	26 643 974,99	26 643 974,99	26 643 974,99	26 643 974,99	26 643 974,99	26 643 974,99
42	ООО «Научно-проектное объединение «КУБ»	20 476,09	20 476,09	20 476,09	20 476,09	20 476,09	20 476,09	20 476,09	20 476,09	20 476,09	20 476,09
43	Самохвалов Владимир Александрович	178,57	178,57	178,57	178,57	178,57	178,57	178,57	178,57	178,57	178,57
44	Старовойтова Виктория Валентиновна	178,57	178,57	178,57	178,57	178,57	178,57	178,57	178,57	178,57	178,57
45	Благунов Виталий Павлович	357,14	357,14	357,14	357,14	357,14	357,14	357,14	357,14	357,14	357,14
46	Морозова Наталия Владиславовна	178,57	178,57	178,57	178,57	178,57	178,57	178,57	178,57	178,57	178,57
47	АО «ЦНИИС»	38 307,14	38 307,14	38 307,14	38 307,14	38 307,14	38 307,14	38 307,14	38 307,14	38 307,14	38 307,14
48	ООО «Гранит»	39 587,35	39 587,35	39 587,35	39 587,35	39 587,35	39 587,35	39 587,35	39 587,35	39 587,35	39 587,35
49	ООО «Сбербанк Капитал»	1 133 021,43	1 133 021,43	1 133 021,43	1 133 021,43	1 133 021,43	1 133 021,43	1 133 021,43	1 133 021,43	1 133 021,43	1 133 021,43
50	ПАО Банк «ФК Открытие»	68 594 834,79	68 594 834,79	68 594 834,79	68 594 834,79	68 594 834,79	68 594 834,79	68 594 834,79	68 594 834,79	68 594 834,79	68 594 834,79
51	ООО «ТД «ЕвроСибЭнерго»	1 966 885,97	1 966 885,97	1 966 885,97	1 966 885,97	1 966 885,97	1 966 885,97	1 966 885,97	1 966 885,97	1 966 885,97	1 966 885,97
52	Зайнетдинова З.Ш.	222 197,91	222 197,91	222 197,91	222 197,91	222 197,91	222 197,91	222 197,91	222 197,91	222 197,91	222 197,91
53	Жарский Андрей Валерьевич	535,71	535,71	535,71	535,71	535,71	535,71	535,71	535,71	535,71	535,71
54	Козлов Илья Анатольевич	357,14	357,14	357,14	357,14	357,14	357,14	357,14	357,14	357,14	357,14
55	Департамент городского имущества г. Москвы	1 667 042,20	1 667 042,20	1 667 042,20	1 667 042,20	1 667 042,20	1 667 042,20	1 667 042,20	1 667 042,20	1 667 042,20	1 667 042,20
56	КП города Москвы «Управление гражданского строительства»	189 877,63	189 877,63	189 877,63	189 877,63	189 877,63	189 877,63	189 877,63	189 877,63	189 877,63	189 877,63
57	ООО «ПСК Стройтеплосервис»	21 071,43	21 071,43	21 071,43	21 071,43	21 071,43	21 071,43	21 071,43	21 071,43	21 071,43	21 071,43
58	ООО «Серебрянский цементный завод»	1 586 860,48	1 586 860,48	1 586 860,48	1 586 860,48	1 586 860,48	1 586 860,48	1 586 860,48	1 586 860,48	1 586 860,48	1 586 860,48
59	ООО «Внешпромбанк»	17 359 656,42	17 359 656,42	17 359 656,42	17 359 656,42	17 359 656,42	17 359 656,42	17 359 656,42	17 359 656,42	17 359 656,42	17 359 656,42
60	АКБ «Инвестбанк» (ОАО)	1 459 104,41	1 459 104,41	1 459 104,41	1 459 104,41	1 459 104,41	1 459 104,41	1 459 104,41	1 459 104,41	1 459 104,41	1 459 104,41
61	АО «Инжиниринговая Корпорация «Трансстрой»	33 689,60	33 689,60	33 689,60	33 689,60	33 689,60	33 689,60	33 689,60	33 689,60	33 689,60	33 689,60
62	ООО «ПСК «Трансстрой»	59 176,13	59 176,13	59 176,13	59 176,13	59 176,13	59 176,13	59 176,13	59 176,13	59 176,13	59 176,13
63	АО «Механический завод №2»	1 831 581,71	1 831 581,71	1 831 581,71	1 831 581,71	1 831 581,71	1 831 581,71	1 831 581,71	1 831 581,71	1 831 581,71	1 831 581,71
64	ООО «Арсенал Профи»	3 832 392,86	3 832 392,86	3 832 392,86	3 832 392,86	3 832 392,86	3 832 392,86	3 832 392,86	3 832 392,86	3 832 392,86	3 832 392,86
65	ООО «Корпорация Главмосстрой»	15 874,13	15 874,13	15 874,13	15 874,13	15 874,13	15 874,13	15 874,13	15 874,13	15 874,13	15 874,13
66	ООО «Проектный институт №2»	36 650,53	36 650,53	36 650,53	36 650,53	36 650,53	36 650,53	36 650,53	36 650,53	36 650,53	36 650,53
67	ООО	7 835	7 835	7 835	7 835	7 835 408,83	7 835	7 835 408,83	7 835	7 835	7 835 408,83

	«Активити»	408,83	408,83	408,83	408,83	408,83	408,83	408,83	408,81	408,83	
68	ГБУ МО «НИИПРОЕК Т»	141 717,39	141 717,39	141 717,39	141 717,39	141 717,39	141 717,39	141 717,39	141 717,39	141 717,39	141 717,39
69	АО «Вторстройрес урсы»	261 061,64	261 061,64	261 061,64	261 061,64	261 061,64	261 061,64	261 061,64	261 061,64	261 061,64	261 061,64
70	АНО ДПО УЦ «Мосстройкад ры»	144 585,74	144 585,74	144 585,74	144 585,74	144 585,74	144 585,74	144 585,74	144 585,74	144 585,74	144 585,74
71	ПАО «Иркутскэнерг о»	4 616,74	4 616,79	4 616,79	4 616,79	4 616,79	4 616,79	4 616,79	4 616,79	4 616,79	4 616,79
72	АО «КЖБК-2»	79 515,13	79 515,13	79 515,13	79 515,13	79 515,13	79 515,13	79 515,13	79 515,13	79 515,13	79 515,13
73	Завовская Ирина Алексеевна	714,29	714,29	714,29	714,29	714,29	714,29	714,29	714,29	714,29	714,29
74	АО «ДОК-3»	31 862,08	31 862,08	31 862,08	31 862,08	31 862,08	31 862,08	31 862,08	31 862,08	31 862,08	31 862,08
75	ЗАО «ГСП- Трейд»	1 335 996,14	1 335 996,14	1 335 996,14	1 335 996,14	1 335 996,14	1 335 996,14	1 335 996,14	1 335 996,14	1 335 996,14	1 335 996,14
76	ООО «Главстрой- Центр учета»	413 703,36	413 703,36	413 703,36	413 703,36	413 703,36	413 703,36	413 703,36	413 703,36	413 703,36	413 703,36
77	АО «ЮРГарант»	44 239,46	44 239,46	44 239,46	44 239,46	44 239,46	44 239,46	44 239,46	44 239,46	44 239,46	44 239,46
78	ООО «ИМ В - Консулт	141 492,80	141 492,80	141 492,80	141 492,80	141 492,80	141 492,80	141 492,80	141 492,80	141 492,80	141 492,80
79	АО «ИСК «ТЕМП»	8 396 868,33	8 396 868,33	8 396 868,33	8 396 868,33	8 396 868,33	8 396 868,33	8 396 868,33	8 396 868,33	8 396 868,33	8 396 868,33
80	АО «ДОК-1»	2 763 746,56	2 763 746,56	2 763 746,56	2 763 746,56	2 763 746,56	2 763 746,56	2 763 746,56	2 763 746,56	2 763 746,56	2 763 746,56
81	АО Учебный центр «УПК «Мосстройкад ры»	836 144,47	836 144,47	836 144,47	836 144,47	836 144,47	836 144,47	836 144,47	836 144,47	836 144,47	836 144,47
82	ООО«Эфи»	80 428,77	80 428,77	80 428,77	80 428,77	80 428,77	80 428,77	80 428,77	80 428,77	80 428,77	80 428,77
83	Люксвуд Лимитед	604 382,77	609 382,77	609 382,77	609 382,77	609 382,77	609 382,77	609 382,77	609 382,77	609 382,77	609 382,77
84	АО Корпорация «Транстрой»	14 146 590,94	14 146 590,94	14 146 590,94	14 146 590,94	14 146 590,94	14 146 590,94	14 146 590,94	14 146 590,94	14 146 590,94	14 146 590,94
85	ОАО «МОСИНЖЖ ЕЛЕЗОБЕТОН -ЖБИ-15»	284 432,32	284 432,32	284 432,32	284 432,32	284 432,32	284 432,32	284 432,32	284 432,32	284 432,32	284 432,32
86	Пибулин Владимир Анатольевич	357,14	357,14	357,14	357,14	357,14	357,14	357,14	357,14	357,14	357,14
87	АО «Вектор Трейд»	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
88	АО «ДОК-6»	5 575,50	5 575,50	5 575,50	5 575,50	5 575,50	5 575,50	5 575,50	5 575,50	5 575,50	5 575,50
89	ОАО «Моспромжел езобетон»	22 871,22	22 871,22	22 871,22	22 871,22	22 871,22	22 871,22	22 871,22	22 871,22	22 871,22	22 871,22
90	ОАО «Моспроект»	32 142,86	32 142,86	32 142,86	32 142,86	32 142,86	32 142,86	32 142,86	32 142,86	32 142,86	32 142,86
91	ОАО «Моспромстро йматериалы»	8 943 764,24	8 943 764,24	8 943 764,24	8 943 764,24	8 943 764,24	8 943 764,24	8 943 764,24	8 943 764,24	8 943 764,24	8 943 764,24
92	ООО «Грандсервис»	4 963,29	4 963,29	4 963,29	4 963,29	4 963,29	4 963,29	4 963,29	4 963,29	4 963,29	4 963,29
93	Аношииа Марина Николаевна	1 785,71	1 785,71	1 785,71	1 785,71	1 785,71	1 785,71	1 785,71	1 785,71	1 785,71	1 785,71
94	АО «Мосводокана л»	342,25	342,25	342,25	342,25	342,25	342,25	342,25	342,25	342,25	342,25
95	ОАО «Аремэкс»	44 285,71	44 285,71	44 285,71	44 285,71	44 285,71	44 285,71	44 285,71	44 285,71	44 285,71	44 285,71
96	ТСЖ «Долина Греч - 3»	6 540,08	6 540,08	6 540,08	6 540,08	6 540,08	6 540,08	6 540,08	6 540,08	6 540,08	6 540,08
97	АО «МРЦ»	146 893,94	146 893,94	146 893,94	146 893,94	146 893,94	146 893,94	146 893,94	146 893,94	146 893,94	146 893,94
98	ГБУ «Мосгоргеотре ст»	34 510,98	34 510,98	34 510,98	34 510,98	34 510,98	34 510,98	34 510,98	34 510,98	34 510,98	34 510,98
99	ООО «Башкирская мясная компания»	2 229 095,67	2 229 095,67	2 229 095,67	2 229 095,67	2 229 095,67	2 229 095,67	2 229 095,67	2 229 095,67	2 229 095,67	2 229 095,67

100	ТСЖ «Долина Грѣз-2»	4 905,06	4 905,06	4 905,06	4 905,06	4 905,06	4 905,06	4 905,06	4 905,06	4 905,06	4 905,06
10 1	АО «Терра Аури»	40 864,17	40 864,17	40 864,17	40 864,17	40 864,17	40 864,17	40 864,17	40 864,17	40 864,17	40 864,17
Итого:		313 688 651,82	313 688 651,82	313 688 651,82	313 688 651,82	313 688 651,82	313 688 651,82	313 688 651,82	313 688 651,82	313 688 651,82	313 688 651,82

№ П/П	Ф.И.О. (Наименование) кредитора	Период погашения задолженности с 01.01.2026 по 31.03.2026	Период погашения задолженности с 01.04.2026 по 30.06.2026	Период погашения задолженности с 01.07.2026 по 30.09.2026	Период погашения задолженности с 01.10.2026 по 31.12.2026	Период погашения задолженности с 01.01.2027 по 31.03.2027	Период погашения задолженности с 01.04.2027 по 30.06.2027	Период погашения задолженности с 01.07.2027 по 30.09.2027	Период погашения задолженности с 01.10.2027 по 31.12.2027	Период погашения задолженности с 01.01.2029 по 31.03.2029	Период погашения задолженности с 01.04.2029 по 30.06.2029
1	ООО «ФТК»	37 422,03	37 422,03	37 422,03	37 422,03	37 422,03	37 422,03	37 422,03	37 421,95	0,00	0,00
2	АО «ЕВРОЦЕМЕНТ групп»	4 691 541,32	4 691 541,32	4 691 541,32	4 691 541,32	4 691 541,32	4 691 541,32	4 691 541,32	4 691 541,39	0,00	0,00
3	НП Габулдин Д.Ф.	55 758,99	55 758,99	55 758,99	55 758,99	55 758,99	55 758,99	55 758,99	55 758,93	0,00	0,00
4	ООО «ТрансНерудТрейд»	98 064,26	98 064,26	98 064,26	98 064,26	98 064,26	98 064,26	98 064,26	98 064,38	0,00	0,00
5	ООО «Инвестстрой»	1 019 592,16	1 019 592,16	1 019 592,16	1 019 592,16	1 019 592,16	1 019 592,16	1 019 592,16	1 019 592,18	0,00	0,00
6	ООО «Русметиром»	329 624,93	329 629,93	329 629,93	329 629,93	329 629,93	329 629,93	329 629,93	329 630,01	0,00	0,00
7	ООО «Русский Отраслевой Союз»	90 848,59	90 848,59	90 848,59	90 848,59	90 848,59	90 848,59	90 848,59	90 848,57	0,00	0,00
8	АО «Ариэль Металл»	257 254,25	257 254,25	257 254,25	257 254,25	257 254,25	257 254,25	257 254,25	257 254,30	0,00	0,00
9	ООО «Сфера»	76 959,18	76 959,18	76 959,18	76 959,18	76 959,18	76 959,18	76 959,18	76 959,20	0,00	0,00
10	ООО «Сервис Партнер»	16 491,06	16 491,06	16 491,06	16 491,06	16 491,06	16 491,06	16 491,06	16 490,93	0,00	0,00
11	ООО «ОлимпСтрой»	11 997,53	11 997,53	11 997,53	11 997,53	11 997,53	11 997,53	11 997,53	11 997,50	0,00	0,00
12	ЗАО «Фирма «ПОИСК»	35 648,86	35 648,86	35 648,86	35 648,86	35 648,86	35 648,86	35 648,86	35 648,78	0,00	0,00
13	ЗАО «Диалог»	55 071,01	55 071,01	55 071,01	55 071,01	55 071,01	55 071,01	55 071,01	55 071,06	0,00	0,00
14	ЗАО «Капстройпроект»	24 442,61	24 442,61	24 442,61	24 442,61	24 442,61	24 442,61	24 442,61	24 442,53	0,00	0,00
15	ООО «Алмаз Сервис»	507 899,00	507 899,00	507 899,00	507 899,00	507 899,00	507 899,00	507 899,00	507 899,00	0,00	0,00
16	АО «Управление экспериментальной застройки микрорайонов»	2 317 974,84	2 317 974,84	2 317 974,84	2 317 974,84	2 317 974,84	2 317 974,84	2 317 974,84	2 317 974,91	0,00	0,00
17	ПАО «Моспромстрой»	3 218 441,56	3 218 441,56	3 218 441,56	3 218 441,56	3 218 441,56	3 218 441,56	3 218 441,56	3 218 441,45	0,00	0,00
18	МИ ФНС России по крупнейшим налогоплательщикам №3	704 811,03	704 811,03	704 811,03	704 811,03	704 811,03	704 811,03	704 811,03	704 811,10	0,00	0,00
19	ООО «Пепеляев Групп»	9 105,51	9 105,51	9 105,51	9 105,51	9 105,51	9 105,51	9 105,51	9 105,55	0,00	0,00
20	Исмаилов Султан Магамадович	357,14	357,14	357,14	357,14	357,14	357,14	357,14	357,22	0,00	0,00
21	Есенов Олег Таймуразович	1 607,14	1 607,14	1 607,14	1 607,14	1 607,14	1 607,14	1 607,14	1 607,22	0,00	0,00
22	ОАО «Главстрой Девелопмент»	16 762,64	16 762,64	16 762,64	16 762,64	16 762,64	16 762,64	16 762,64	16 762,57	0,00	0,00
23	ПАО «НОТА - Банк»	87 103 365,39	87 103 365,39	87 103 365,39	87 103 365,39	87 103 365,39	87 103 365,39	87 103 365,39	87 103 365,34	0,00	0,00
24	Никищенко Юрий Александрович	178,57	178,57	178,57	178,57	178,57	178,57	178,57	178,61	0,00	0,00
25	ООО «Обогащительная фабрика нерудных материалов»	301 725,82	301 725,82	301 725,82	301 725,82	301 725,82	301 725,82	301 725,82	301 725,88	0,00	0,00
26	ООО «БазэлЦемент»	1 612 720,42	1 612 720,42	1 612 720,42	1 612 720,42	1 612 720,42	1 612 720,42	1 612 720,42	1 612 720,44	0,00	0,00
27	Козлов Юрий Сергеевич	714,29	714,29	714,29	714,29	714,29	714,29	714,29	714,17	0,00	0,00
28	Козлов Сергей Егорович	714,29	714,29	714,29	714,29	714,29	714,29	714,29	714,17	0,00	0,00
29	Миринов Дарвин Донович	357,14	357,14	357,14	357,14	357,14	357,14	357,14	357,22	0,00	0,00
30	Забродская Евгения	1 785,71	1 785,71	1 785,71	1 785,71	1 785,71	1 785,71	1 785,71	1 785,83	0,00	0,00

31	Витальевна Найлова Вера Александровна	1 964,29	1 964,29	1 964,29	1 964,29	1 964,29	1 964,29	1 964,29	1 964,17	0,00	0,00
32	Лапо Наталья Владимировна	2 11,29	214,29	214,29	214,29	214,29	214,29	214,29	214,17	0,00	0,00
33	АКБ «Инвестторгбанк» (МАО)	29 342 629,93	29 342 629,93	29 342 629,93	29 342 629,93	29 342 629,93	29 342 629,93	29 342 629,93	29 342 630,00	0,00	0,00
34	ОАО «МНИИТЭП»	23 273,15	23 273,15	23 273,15	23 273,15	23 273,15	23 273,15	23 273,15	23 273,06	0,00	0,00
35	Койнова Надежда Сергеевна	357,14	357,14	357,14	357,14	357,14	357,14	357,14	357,22	0,00	0,00
36	АО «Гипсобетон»	5 723 070,67	5 723 070,67	5 723 070,67	5 723 070,67	5 723 070,67	5 723 070,67	5 723 070,67	5 723 070,61	0,00	0,00
37	Саврасов Денис Александрович	357,14	357,14	357,14	357,14	357,14	357,14	357,14	357,22	0,00	0,00
38	Колесова Екатерина Валерьевна	1 071,43	1 071,43	1 071,43	1 071,43	1 071,43	1 071,43	1 071,43	1 071,39	0,00	0,00
39	ООО «Главстрой- Эксплуатация	139 673,70	139 673,70	139 673,70	139 673,70	139 673,70	139 673,70	139 673,70	139 673,71	0,00	0,00
40	ТСЖ «Долина грёз-1»	31 343,28	31 343,28	31 343,28	31 343,28	31 343,28	31 343,28	31 343,28	31 343,17	0,00	0,00
41	«Банк Зенит» (ПАО)	26 643 974,99	26 643 974,99	26 643 974,99	26 643 974,99	26 643 974,99	26 643 974,99	26 643 974,99	26 643 975,08	0,00	0,00
42	ООО «Научно- проектное объединение «СУБ»	20 476,09	20 476,09	20 476,09	20 476,09	20 476,09	20 476,09	20 476,09	20 476,15	0,00	0,00
43	Самохвалов Владимир Александрович	178,57	178,57	178,57	178,57	178,57	178,57	178,57	178,61	0,00	0,00
44	Старовойтова Виктория Валентиновна	178,57	178,57	178,57	178,57	178,57	178,57	178,57	178,61	0,00	0,00
45	Благул Виталий Павлович	357,14	357,14	357,14	357,14	357,14	357,14	357,14	357,22	0,00	0,00
46	Морозова Наталья Владиславовна	178,57	178,57	178,57	178,57	178,57	178,57	178,57	178,61	0,00	0,00
47	АО «ДНИИС»	38 307,14	38 307,14	38 307,14	38 307,14	38 307,14	38 307,14	38 307,14	38 307,22	0,00	0,00
48	ООО «Гранит»	39 587,35	39 587,35	39 587,35	39 587,35	39 587,35	39 587,35	39 587,35	39 587,44	0,00	0,00
49	ООО «Сбербанк Капитал»	1 133 021,43	1 133 021,43	1 133 021,43	1 133 021,43	1 133 021,43	1 133 021,43	1 133 021,43	1 133 021,56	0,00	0,00
50	ПАО Банк «ФК Открытие»	68 594 834,79	68 594 834,79	68 594 834,79	68 594 834,79	68 594 834,79	68 594 834,79	68 594 834,79	68 594 834,84	0,00	0,00
51	ООО «ТД «ЕвроСибЭнерго»	1 966 885,97	1 966 885,97	1 966 885,97	1 966 885,97	1 966 885,97	1 966 885,97	1 966 885,97	1 966 885,91	0,00	0,00
52	Зайнетдинова З.Ш.	222 197,91	222 197,91	222 197,91	222 197,91	222 197,91	222 197,91	222 197,91	222 197,92	0,00	0,00
53	Жарский Андрей Валерьевич	535,71	535,71	535,71	535,71	535,71	535,71	535,71	535,83	0,00	0,00
54	Козлов Илья Анатольевич	357,14	357,14	357,14	357,14	357,14	357,14	357,14	357,22	0,00	0,00
55	Департамент городского имущества г. Москвы	1 667 042,20	1 667 042,20	1 667 042,20	1 667 042,20	1 667 042,20	1 667 042,20	1 667 042,20	1 667 042,22	0,00	0,00
56	КП города Москвы «Управление гражданского строительства»	189 877,63	189 877,63	189 877,63	189 877,63	189 877,63	189 877,63	189 877,63	189 877,49	0,00	0,00
57	ООО «ПСК Стройтеплосервис»	21 071,43	21 071,43	21 071,43	21 071,43	21 071,43	21 071,43	21 071,43	21 071,39	0,00	0,00
58	ООО «Серебрянский цементный завод»	1 586 860,48	1 586 860,48	1 586 860,48	1 586 860,48	1 586 860,48	1 586 860,48	1 586 860,48	1 586 860,56	0,00	0,00
59	ООО «Внешпромбанк»	17 359 656,42	17 359 656,42	17 359 656,42	17 359 656,42	17 359 656,42	17 359 656,42	17 359 656,42	17 359 656,38	0,00	0,00
60	АКБ «Инвестбанк» (ОАО)	1 459 104,41	1 459 104,41	1 459 104,41	1 459 104,41	1 459 104,41	1 459 104,41	1 459 104,41	1 459 104,37	0,00	0,00
61	АО «Инжиниринговая Корпорация «Трансстрой»	33 689,60	33 689,60	33 689,60	33 689,60	33 689,60	33 689,60	33 689,60	33 689,55	0,00	0,00
62	ООО «ПСК «Трансстрой»	59 176,13	59 176,13	59 176,13	59 176,13	59 176,13	59 176,13	59 176,13	59 176,22	0,00	0,00
63	АО «Механический завод №2»	1 831 581,71	1 831 581,71	1 831 581,71	1 831 581,71	1 831 581,71	1 831 581,71	1 831 581,71	1 831 581,66	0,00	0,00
64	ООО «Арсенал Профи»	3 832 392,86	3 832 392,86	3 832 392,86	3 832 392,86	3 832 392,86	3 832 392,86	3 832 392,86	3 832 392,78	0,00	0,00
65	ООО «Корпорация Главмосстрой»	15 874,13	15 874,13	15 874,13	15 874,13	15 874,13	15 874,13	15 874,13	15 874,19	0,00	0,00
66	ООО «Проектный институт №2»	36 650,53	36 650,53	36 650,53	36 650,53	36 650,53	36 650,53	36 650,53	36 650,59	0,00	0,00
67	ООО «Активити»	7 835 408,83	7 835 408,83	7 835 408,83	7 835 408,83	7 835 408,83	7 835 408,83	7 835 408,83	7 835 408,95	0,00	0,00
68	ГБУ МО «НИИПРОЕКТ»	141 717,39	141 717,39	141 717,39	141 717,39	141 717,39	141 717,39	141 717,39	141 717,47	0,00	0,00

69	АО «Вторстройресурсы»	261 061,64	261 061,64	261 061,64	261 061,64	261 061,64	261 061,64	261 061,64	261 061,76	0,00	0,00
70	АНО ДПО УЦ «Мосстройкадры»	144 585,74	144 585,74	144 585,74	144 585,74	144 585,74	144 585,74	144 585,74	144 585,64	0,00	0,00
71	ПАО «Иркутскэнерго»	4 616,79	4 616,79	4 616,79	4 616,79	4 616,79	4 616,79	4 616,79	4 616,65	0,00	0,00
72	АО «КЖБК-2»	79 515,13	79 515,13	79 515,13	79 515,13	79 515,13	79 515,13	79 515,13	79 515,14	0,00	0,00
73	Зазовская Ирина Алексеевна	714,29	714,29	714,29	714,29	714,29	714,29	714,29	714,17	0,00	0,00
74	АО «ДОК-3»	31 862,08	31 862,08	31 862,08	31 862,08	31 862,08	31 862,08	31 862,08	31 861,99	0,00	0,00
75	ЗАО «ГСП-Грейд»	1 335 996,14	1 335 996,14	1 335 996,14	1 335 996,14	1 335 996,14	1 335 996,14	1 335 996,14	1 335 996,16	0,00	0,00
76	ООО «Главстрой-Центр учета»	413 703,36	413 703,36	413 703,36	413 703,36	413 703,36	413 703,36	413 703,36	413 703,22	0,00	0,00
77	АО «ЮГ Гарант»	44 239,46	44 239,46	44 239,46	44 239,46	44 239,46	44 239,46	44 239,46	44 239,58	0,00	0,00
78	ООО «ИМВ - Консульт»	141 492,80	141 492,80	141 492,80	141 492,80	141 492,80	141 492,80	141 492,80	141 492,68	0,00	0,00
79	АО «ИСК «ТЕМП»	8 396 868,33	8 396 868,33	8 396 868,33	8 396 868,33	8 396 868,33	8 396 868,33	8 396 868,33	8 396 868,45	0,00	0,00
80	АО «ДОК-1»	2 763 746,56	2 763 746,56	2 763 746,56	2 763 746,56	2 763 746,56	2 763 746,56	2 763 746,56	2 763 746,48	0,00	0,00
81	АО Учебный центр «УПК «Мосстройкадры»	836 144,47	836 144,47	836 144,47	836 144,47	836 144,47	836 144,47	836 144,47	836 144,51	0,00	0,00
82	ООО «ЭФИ»	80 428,77	80 428,77	80 428,77	80 428,77	80 428,77	80 428,77	80 428,77	80 428,81	0,00	0,00

83	Люксвуд Лимитед	609 382,77	609 382,77	609 382,77	609 382,77	609 382,77	609 382,77	609 382,77	609 382,87	0,00	0,00
84	АО Корпорация «Транстрой»	14 146 590,94	14 146 590,94	14 146 590,94	14 146 590,94	14 146 590,94	14 146 590,94	14 146 590,94	14 146 591,05	0,00	0,00
85	ОАО «МОСИНЖЖЕЛЕЗОБЕТОН-ЖБИ-15»	284 432,32	284 432,32	284 432,32	284 432,32	284 432,32	284 432,32	284 432,32	284 432,31	0,00	0,00
86	Цибулин Владимир Анатольевич	357,14	357,14	357,14	357,14	357,14	357,14	357,14	357,22	0,00	0,00
87	АО «ВекторТрейд»	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 738 236 416,63	2 738 236 416,63
88	АО «ДОК-6»	5 575,50	5 575,50	5 575,50	5 575,50	5 575,50	5 575,50	5 575,50	5 575,50	0,00	0,00
89	ОАО «Моспромжелезобетон»	22 871,22	22 871,22	22 871,22	22 871,22	22 871,22	22 871,22	22 871,22	22 871,35	0,00	0,00
90	ОАО «Моспроект»	32 142,86	32 142,86	32 142,86	32 142,86	32 142,86	32 142,86	32 142,86	32 142,94	0,00	0,00
91	ОАО «Моспромстройматериалы»	8 943 764,24	8 943 764,24	8 943 764,24	8 943 764,24	8 943 764,24	8 943 764,24	8 943 764,24	8 943 764,25	0,00	0,00
92	ООО «Грандсервис»	4 963,29	4 963,29	4 963,29	4 963,29	4 963,29	4 963,29	4 963,29	4 963,17	0,00	0,00
93	Аношина Марина Николаевна	1 785,71	1 785,71	1 785,71	1 785,71	1 785,71	1 785,71	1 785,71	1 785,83	0,00	0,00
94	АО «Мосводоканал»	342,25	342,25	342,25	342,25	342,25	342,25	342,25	342,30	0,00	0,00
95	ОАО «Аремэкс»	44 285,71	44 285,71	44 285,71	44 285,71	44 285,71	44 285,71	44 285,71	44 285,83	0,00	0,00
96	ТСЖ «Долина Грез-3»	6 540,08	6 540,08	6 540,08	6 540,08	6 540,08	6 540,08	6 540,08	6 540,08	0,00	0,00
97	АО «МРЦ»	146 893,94	146 893,94	146 893,94	146 893,94	146 893,94	146 893,94	146 893,94	146 893,96	0,00	0,00
98	ГБУ «Мосгоргеотрест»	34 510,98	34 510,98	34 510,98	34 510,98	34 510,98	34 510,98	34 510,98	34 510,85	0,00	0,00
99	ООО «Башкирская мясная компания»	2 229 095,67	2 229 095,67	2 229 095,67	2 229 095,67	2 229 095,67	2 229 095,67	2 229 095,67	2 229 095,55	0,00	0,00
100	ТСЖ «Долина Грез-2»	4 905,06	4 905,06	4 905,06	4 905,06	4 905,06	4 905,06	4 905,06	4 905,05	0,00	0,00
101	АО «Терра Аури»	40 864,17	40 864,17	40 864,17	40 864,17	40 864,17	40 864,17	40 864,17	40 864,15	0,00	0,00
		313 688 651,82	313 688 651,82	313 688 651,82	313 688 651,82	313 688 651,82	313 688 651,82	313 688 651,82	313 688 652,65	2 738 236 416,63	2 738 236 416,63

Приложение № 2 к мировому соглашению от 23.03.2018 по делу № А40-165525/2014-44-230Б о несостоятельности (банкротстве) АО «Компания «ГЛАВМОССТРОЙ»

п/п	Ф.И.О. (Наименование) кредитора	Общая сумма задолженности по штрафам, пеням и иным финансовым санкциям	Период погашения задолженности с 01.01.2028 по 31.03.2028	Период погашения задолженности с 01.04.2028 по 30.06.2028	Период погашения задолженности с 01.07.2028 по 30.09.2028	Период погашения задолженности с 01.10.2028 по 31.12.2028
1	ООО «ФТК»	32 936,05	8 234,01	8 234,01	8 234,01	8 234,02
2	АО «ЕВРОЦЕМЕНТ групп»	9 778 365,22	2 444 591,31	2 444 591,31	2 444 591,31	2 444 591,29
3	ИП Габидуллин Д.Ф.	272 991,36	68 247,84	68 247,84	68 247,84	68 247,84
4	ООО «ТрансНерудТрейд»	113 805,64	28 451,41	28 451,41	28 451,41	28 451,41

5	ООО «Инвестстрой»	1 615 968,58	403 992,15	403 992,15	403 992,15	403 992,15
6	ООО «Русметпром»	533 391,35	133 347,84	133 347,84	133 347,84	133 347,83
7	ООО «Русский Отраслевой Союз»	32 848,36	8 212,09	8 212,09	8 212,09	8 212,09
8	АО «Ариэль Металл»	981 396,46	245 349,12	245 349,12	245 349,12	245 349,10
9	ООО «Сфера»	151 347,25	37 836,81	37 836,81	37 836,81	37 836,82
10	ЗАО «Диалог»	101 613,21	25 403,30	25 403,30	25 403,30	25 403,31
11	ЗАО «Капстройпроект»	708 394,14	177 098,54	177 098,54	177 098,54	177 098,52
12	МИ ФНС России по крупнейшим налогоплательщикам №3	914 654,03	228 663,51	228 663,51	228 663,51	228 663,50
13	ООО «Эльсинор»	3 912 918,06	978 229,52	978 229,52	978 229,52	978 229,50
14	ООО «Пепеляев Групп»	819678,14	204 919,54	204 919,54	204 919,54	204 919,52
15	Исмаилов Султан Магамадович	310 000,00	77 500,00	77 500,00	77 500,00	77 500,00
16	Ксенон Олег Таймуразович	622 500,00	155 625,00	155 625,00	155 625,00	155 625,00
17	ИП Лысенко Михаил Валерьевич	298 816,31	74 704,08	74 704,08	74 704,08	74 704,07
18	ПАО «НОТА - Банк»	99 743 733,82	24 935 933,46	24 935 933,46	24 935 933,46	24 935 933,44
19	Никищенко Юрий Александрович	865 000,00	216 250,00	216 250,00	216 250,00	216 250,00
20	ООО «Обогатительная фабрика нерудных материалов»	1 367 598,84	341 899,71	341 899,71	341 899,71	341 899,71
21	ООО «Мечел-Сервис»	199 345,50	49 836,38	49 836,38	49 836,38	49 836,36
22	Смирнов Константин Николаевич	367 500,00	91 875,00	91 875,00	91 875,00	91 875,00
23	Идрисова Альфия Акрамовна	367 500,00	91 875,00	91 875,00	91 875,00	91 875,00
24	Козлов Юрий Сергеевич	4 755 907,96	1 188 976,99	1 188 976,99	1 188 976,99	1 188 976,99
25	Козлов Сергей Егорович	4 885 000,00	1 221 250,00	1 221 250,00	1 221 250,00	1 221 250,00
26	Миширов Дарвин Донович	530 000,00	132 500,00	132 500,00	132 500,00	132 500,00
27	Забродская Евгения Витальевна	475 000,00	118 750,00	118 750,00	118 750,00	118 750,00
28	АО«СУ-111»	300 000,00	75 000,00	75 000,00	75 000,00	75 000,00
29	Лапко Наталия Владимировна	760 500,00	190 125,00	190 125,00	190 125,00	190 125,00
30	ОАО «МНИИТЭП»	42 839,35	10 709,84	10 709,84	10 709,84	10 709,83
31	Койнова Надежда Сергеевна	3 287 876,75	821 969,19	821 969,19	821 969,19	821 969,18
32	Жуков Николай Иванович	1 150 000,00	287 500,00	287 500,00	287 500,00	287 500,00
33	Саврасов Денис Александрович	765 893,88	191 473,47	191 473,47	191 473,47	191 473,47
34	Колесова Екатерина Валерьевна	1 365 000,00	341 250,00	341 250,00	341 250,00	341 250,00
35	ТСЖ «Долина грёз-1»	179 589,72	44 897,43	44 897,43	44 897,43	44 897,43
36	ООО «Научно-проектное объединение «КУБ»	23 357,19	5 839,30	5 839,30	5 839,30	5 839,29
37	Самохвалов Владимир Атександрович	1 802 500,00	450 625,00	450 625,00	450 625,00	450 625,00
38	Старовойтова Виктория Валентиновна	1 802 500,00	450 625,00	450 625,00	450 625,00	450 625,00
39	Благунов Виталий Павлович	2 320 870,14	580 217,54	580 217,54	580 217,54	580 217,52
40	Морозова Наталья Владиславовна	2 702 500,00	675 625,00	675 625,00	675 625,00	675 625,00
41	ООО «Гранит»	201 436,95	50 359,24	50 359,24	50 359,24	50 359,23
42	Карпова Евгения Николаевна	1 500 000,00	375 000,00	375 000,00	375 000,00	375 000,00
43	Косая Ирина Викторовна	3 750 000,00	937 500,00	937 500,00	937 500,00	937 500,00
44	ООО «Сбербанк Капитал»	52 004 420,70	13 001 105,18	13 001 105,18	13 001 105,18	13 001 105,16
45	Ляхин Вадим Дмитриевич	1 625 000,00	406 250,00	406 250,00	406 250,00	406 250,00
46	ООО «ТД «ЕвроСибЭнерго»	8 006 217,69	2 001 554,42	2 001 554,42	2 001 554,42	2 001 554,43
47	Жарский Андрей Валерьевич	5 257 500,00	1 314 375,00	1 314 375,00	1 314 375,00	1 314 375,00
48	Козлов Илья Анатольевич	2 255 000,00	563 750,00	563 750,00	563 750,00	563 750,00
49	Департамент юрлдского имущества г. Москвы	1 709 522 471,24	427 380 617,81	427 380 617,81	427 380 617,81	427 380 617,81
50	КП города Москвы «Управление гражданского строительства»	31 510 971,33	7 877 742,83	7 877 742,83	7 877 742,83	7 877 742,84
51	ООО «ПСК Стройтелосервис»	197 404,16	49 351,04	49 351,04	49 351,04	49 351,04
52	ООО «Внешпромбанк»	3 823 873,79	955 968,45	955 968,45	955 968,45	955 968,44
53	АКБ «Инвестбанк» (ОАО)	11 500 782,17	2 875 195,54	2 875 195,54	2 875 195,54	2 875 195,55
54	Адар Иосиф Леванович	3 500 000,00	875 000,00	875 000,00	875 000,00	875 000,00
55	ООО «Активити»	94 994 241,31	23 748 560,33	23 748 560,33	23 748 560,33	23 748 560,32
56	ГБУ МО «НИИПРОЕКТ»	617 414,56	154 353,64	154 353,64	154 353,64	154 353,64
57	Завозская Ирина Атексеевна	10 510 000,00	2 627 500,00	2 627 500,00	2 627 500,00	2 627 500,00
58	Попова Юлия Юрьевна	3 436 000,00	859 000,00	859 000,00	859 000,00	859 000,00
59	ЗАО «ГСП-Трейд»	17 416 144,23	4 354 036,06	4 354 036,06	4 354 036,06	4 354 036,05
60	Цибулин Владимир Анатольевич	2 377 500,00	594 375,00	594 375,00	594 375,00	594 375,00
61	Перов Денис Дмитриевич	3 000 000,00	750 000,00	750 000,00	750 000,00	750 000,00
62	Бендерская Жанна Андреевна	364 500,00	91 125,00	91 125,00	91 125,00	91 125,00
63	Бендерская Елена Эдуардовна	364 500,00	91 125,00	91 125,00	91 125,00	91 125,00
64	Полищук Юрий Васильевич	304 500,00	76 125,00	76 125,00	76 125,00	76 125,00
65	Бонева Юлия Витальевна	2 407 500,00	601 875,00	601 875,00	601 875,00	601 875,00
66	Савельева Нелли Ахметовна	1 050 000,00	262 500,00	262 500,00	262 500,00	262 500,00
67	Зайцев Александр Игоревич	634 891,99	158 722,99	158 722,99	158 722,99	158 723,02
68	Тур Марина Рудольфовна	655 000,00	163 750,00	163 750,00	163 750,00	163 750,00
69	Лаврентьев Алексей Валерьянович	915 000,00	228 750,00	228 750,00	228 750,00	228 750,00
70	Малахов Михаил Юрьевич	457 500,00	114 375,00	114 375,00	114 375,00	114 375,00
71	Чельшкин Андрей Владимирович	1 087 500,00	271 875,00	271 875,00	271 875,00	271 875,00
72	Чельшкина Елена Викторовна	1 087 500,00	271 875,00	271 875,00	271 875,00	271 875,00
73	Зубарев Александр Владимирович	990 000,00	247 500,00	247 500,00	247 500,00	247 500,00
74	Зубарева Ольга Николаевна	75 000,00	18 750,00	18 750,00	18 750,00	18 750,00
75	Обертинская Елена Владимировна	870 000,00	217 500,00	217 500,00	217 500,00	217 500,00
76	Аветисов Сергей Александрович	710 000,00	177 500,00	177 500,00	177 500,00	177 500,00
77	Комаров Олег Викторович	1 265 000,00	316 250,00	316 250,00	316 250,00	316 250,00
78	Липскеров Алексей Михайлович	300 000,00	75 000,00	75 000,00	75 000,00	75 000,00
79	Заволокина Валентина Семеновна	4 050 000,00	1 012 500,00	1 012 500,00	1 012 500,00	1 012 500,00
80	Сопнева Марина Валерьевна	450 000,00	112 500,00	112 500,00	112 500,00	112 500,00
81	АО «Управление экспериментальной застройки районов»	13 791 648,48	3 447 912,12	3 447 912,12	3 447 912,12	3 447 912,12
82	ЗАО «Стройпутыинвест»	150 000,00	37 500,00	37 500,00	37 500,00	37 500,00
83	ОАО «Моспроект»	70 950,00	17 737,50	17 737,50	17 737,50	17 737,50
84	ОАО «Моспромстройматериалы»	9 442 993,09	2 360 748,27	2 360 748,27	2 360 748,27	2 360 748,28
85	Илакова Лариса Аркадьевна	3 510 000,00	877 500,00	877 500,00	877 500,00	877 500,00
86	Аношина Марина Николаевна	1 426 688,50	356 672,13	356 672,13	356 672,13	356 672,11

87	Жукова Инга Павловна	1 651 500,00	412 875,00	412 875,00	412 875,00	412 875,00
88	Огородникова Елена Владимировна	1 023 310,29	255 827,57	255 827,57	255 827,57	255 827,58
89	Югин Андрей Геннадьевич	4 500 000,00	1 125 000,00	1 125 000,00	1 125 000,00	1 125 000,00
90	ТСЖ «Долина Грез - 3»	22 708,58	5 677,15	5 677,15	5 677,15	5 677,13
91	Смирнов Дмитрий Викторович	3 211 699,45	802 924,86	802 924,86	802 924,86	802 924,87
92	Третьякова Мария Владимировна	607 500,00	151 875,00	151 875,00	151 875,00	151 875,00
93	Корнцев Евгений Николаевич	607 500,00	151 875,00	151 875,00	151 875,00	151 875,00
94	ООО «Башкирская мясная компания»	118 818 000,00	29 704 500,00	29 704 500,00	29 704 500,00	29 704 500,00
95	ООО «Топливная Компания «НПК»	413 321,47	103 330,37	103 330,37	103 330,37	103 330,36
96	АО «Терра Аурис»	7 574,21	1 893,55	1 893,55	1 893,55	1 893,56
97	Белякова Анна Юрьевна	9 007 500,00	2 251 875,00	2 251 875,00	2 251 875,00	2 251 875,00
98	Грозный Вячеслав Валерьевич	1 760 000,00	440 000,00	440 000,00	440 000,00	440 000,00
99	Грозная Марина Николаевна	1 760 000,00	440 000,00	440 000,00	440 000,00	440 000,00
100	Володина Анна Валерьевна	5 056 500,00	1 264 125,00	1 264 125,00	1 264 125,00	1 264 125,00
101	Вельская Светлана Ивановна	634 500,00	158 625,00	158 625,00	158 625,00	158 625,00
102	Скороходова Виктория Петровна	4 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00
103	Байдаев Беххан Махмуд Хусейнович	5 000 000,00	1 250 000,00	1 250 000,00	1 250 000,00	1 250 000,00
104	ТСЖ «Долина Грез-2»	25 246,08	6 311,52	6 311,52	6 311,52	6 311,52
		2 322 805 547,58	580 701 386,95	580 701 386,95	580 701 386,95	580 701 386,73

Прекратить производство по делу №А40-165525/14-44-230 Б о банкротстве АО «Компания «ГЛАВМОССТРОЙ».

Определение подлежит немедленному исполнению и может быть обжаловано в Арбитражный суд Московского округа в течение месяца со дня его вынесения.

Судья

Н.Л. Бубнова